



## Appartement T5 avec balcon hypercentre d'Hagetmau

HAGETMAU 40700

**140 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET  
HAGETMAU**

26 rue Victor HUGO  
40700 HAGETMAU

**0558055951**

## Appartement T5 avec balcon hypercentre d'Hagetmau

EXCLUSIVITE! Rare dans l'hypercentre d'Hagetmau avec accès à pied à toutes les commodités, venez découvrir ce volumineux appartement T5 d'environ 128 m<sup>2</sup> avec balcon filant situé au premier étage du plus bel immeuble de caractère de la ville. Cet appartement se compose d'un lumineux séjour / salle à manger d'environ 32 m<sup>2</sup>, salon de 21 m<sup>2</sup> avec foyer ouvert, cuisine indépendante, dégagement, 2 chambres, salle d'eau, WC séparé, buanderie et cellier.

Cet appartement de caractère bénéficie d'une très belle hauteur sous plafond.

Des travaux de rafraîchissement sont à prévoir.

Opportunité à saisir sans tarder!

Contactez dès à présent votre agence Guy Hoquet Hagetmau pour prendre rendez-vous.

128.4 m<sup>2</sup>

5 pièce(s)

2  
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Exposition	Sud-est
Etage	1
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	Simple et double vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Indépendante
Exposition Séjour	SUD-EST
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	A rafraîchir
Cheminée	Foyer ouvert
Nombre de balcons	1
Diagnostic Energétique	Oui

---

Photos du bien

