



## Appartement T5 avec balcon centre-ville Hagetmau

HAGETMAU 40700

**129 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET  
HAGETMAU**

26 rue Victor HUGO  
40700 HAGETMAU

**0558055951**

## Appartement T5 avec balcon centre-ville Hagetmau

EXCLUSIVITE! Au coeur de ville d'Hagetmau, avec toutes les commodités accessibles à pied, nous vous proposons ce spacieux appartement T5 d'environ 126 m<sup>2</sup> à fort potentiel comprenant une très belle pièce de vie de 56 m<sup>2</sup> avec accès balcon, cuisine à créer, dégagement, 2 grandes chambres de 15m<sup>2</sup> et 16 m<sup>2</sup> possédant chacune sa pièce attenante avec arrivées d'eau pour création de 2 suites parentales, dressing indépendant, WC et cellier.

Des travaux d'aménagement sont à prévoir.

Contactez votre agence Guy Hoquet Hagetmau pour prendre rendez-vous!

126.91 m<sup>2</sup>

5 pièce(s)

2  
chambres

### Fiche technique du bien

Exposition

Sud-est

Etage

2

Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	Bois simple vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
WC	1
Cuisine	Sans cuisine
Exposition Séjour	SUD-EST
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	A rénover
Nombre de balcons	1
Diagnostic Energétique	Oui

---

Photos du bien

