



Maison contemporaine 150 m², plain-pied, verdoyant, au calme

ORTHEZ 64300

296 800 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
HAGETMAU**

26 rue Victor HUGO
40700 HAGETMAU

0558055951

Maison contemporaine 150 m², plain-pied, verdoyant, au calme

OPPORTUNITE! Au Nord d'Orthez, au coeur d'un enclos calme et verdoyant de 4918 m² nous vous proposons cette belle maison contemporaine de plain-pied d'environ 150 m² comprenant une spacieuse pièce de vie de 59 m², cuisine équipée séparée, 3 chambres, dont une suite parentale avec dressing et baignoire, une grande salle d'eau avec douche à l'italienne, toilettes et WC séparé. L'ensemble se complète d'un garage de 30 m² et d'une belle terrasse, dans un esprit très cosy, sans vis-à-vis et clôturé.

Contactez votre agence Guy Hoquet Hagetmau pour prendre rendez-vous avant qu'il ne soit trop tard!

150 m²

4 pièce(s)

3
chambres

2 sde

Fiche technique du bien

Jardin

Oui

Année construction

2005

Neuf - Ancien	Ancien
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Fosse septique
Salle(s) d'eau	2
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Exposition Séjour	SUD-NORD
Type Chauffage	Individuel
Mode Chauffage	Climatisation réversible
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Cheminée	Insert
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Garage Fermé
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	156 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien





