



Maison de bourg 148 m² avec jardin

HAGETMAU 40700

179 900 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
HAGETMAU**

26 rue Victor HUGO
40700 HAGETMAU

0558055951

Maison de bourg 148 m² avec jardin

EXCLUSIVITE! Entre Chalosse et Tursan, dans un charmant petit village, nous vous proposons cette agréable maison de bourg de 148 m² comprenant une lumineuse pièce de vie de 43 m² avec cuisine ouverte équipée, 4 chambres dont 1 en rez-de-chaussée, bureau, cellier, salle d'eau et WC à chaque niveau le tout sur un jardin de 210 m².

Les plus : Portail électrique, double vitrage intégral, climatisation réversible par PAC air/air et raccord au tout à l'égout.

A saisir sans tarder!

Contactez votre agence Guy Hoquet Hagetmau pour prendre rendez-vous!

148.14 m²

6 pièce(s)

4
chambres

2 sde

Fiche technique du bien

Jardin

Oui

Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	2
WC	2
Cuisine	Ouverte Equipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Date ERP	2024-03-18 16:33:17
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	121 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



