GUY HOQUET

Votre fiche bien Achat à SAINT SEVER 40500

Maison d'architecte de plain pied 134 m² proche Saint Sever

SAINT SEVER 40500

229 000 € *

* 229 000 € honoraires inclus
215 000 € Hors Honoraires
Honoraires : 6.51% TTC à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET HAGETMAU

26 rue Victor HUGO
40700 HAGETMAU

0558055951

Maison d'architecte de plain pied 134 m² proche Saint Sever

Entre Saint Sever et Hagetmau, au coeur d'un agréable enclos arboré de 3636 m², nous vous proposons à la vente cette atypique maison d'architecte de plain pied d'environ 134 m² comprenant une spacieuse pièce de vie de 51 m² avec cheminée ouverte et disposant d'un accès direct sur une terrasse couverte, cuisine indépendante , 3 chambres, salle d'eau avec douche et baignoire, WC séparé et garage. L'ensemble se complète d'une dépendance de 37 m² accueillant un double garage supplémentaire et divers abris.

A la recherche d'un bien à la fois atypique et fonctionnel, ce bien est fait pour vous!

Contactez votre agence Guy Hoquet Hagetmau pour programmer votre rdv de visite.

134.99 m² | 4 pièce(s) | 3 chambres | 1 sdb | 1 sde

Fiche technique du bien

Jardin	Oui

Année construction	1984
Neuf - Ancien	Ancien
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	Simple et double vitrage
Assainissement	Fosse septique
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Indépendante
Exposition Séjour	NORD-EST
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Fuel
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Cheminée	Insert
Nombre de terrasse	2
Type de Stationnement	Garage Double
Date ERP	2024-10-09 05:44:36
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	248 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET