

Maison de caractère avec dépendance proche Hagetmau

HAGETMAU 40700

213 000 € *

* 213 000 € honoraires inclus 200 000 € Hors Honoraires Honoraires : 6.5% TTC à la charge de l'acquéreur. Guy HOQUET HAGETMAU

26 rue Victor HUGO 40700 HAGETMAU 0558055951

Maison de caractère avec dépendance proche Hagetmau

EXCLUSIVITE! Située proche d'Hagetmau, au coeur d'un beau parc arboré d'environ 4460 m², venez découvrir cette belle bâtisse de caractère en pierre de 193 m² datant des années 1800 formant un très bel ensemble avec sa dépendance attenante de 146 m². Cette maison se compose d'une spacieuse pièce de vie de 76 m² disposant d'une partie en plafond cathédrale et d'une cheminée monumentale, cuisine ouverte, cellier, 4 chambres dont 1 en rez-de-chaussée, salle d'eau au rez-de-chaussée, salle de bain (à terminer) à l'étage et 2 WC.

Amoureux des vieilles pierres? Franchissez le pas de porte et venez succomber au charme de cette maison!

Contactez sans plus attendre votre agence Guy Hoquet Hagetmau pour prendre rendez-vous!

193.3 m²

5 pièce(s)

4 chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Jardin Oui

| Année construction | 1800 |
|--|---|
| Neuf - Ancien | Ancien |
| Vis-à-vis | Non |
| Fenêtres | Bois double vitrage |
| Assainissement | Fosse septique |
| Salle(s) d'eau | 1 |
| WC | 2 |
| Cuisine | Ouverte |
| Exposition Séjour | SUD-NORD |
| | |
| Type Chauffage | Individuel |
| Type Chauffage Mécanisme Chauffage | Radiateur |
| | |
| Mécanisme Chauffage | Radiateur |
| Mécanisme Chauffage Mode Chauffage | Radiateur Fuel |
| Mécanisme Chauffage Mode Chauffage Eau chaude | Radiateur Fuel Ballon électrique |
| Mécanisme Chauffage Mode Chauffage Eau chaude Etat intérieur | Radiateur Fuel Ballon électrique Bon |
| Mécanisme Chauffage Mode Chauffage Eau chaude Etat intérieur Cheminée | Radiateur Fuel Ballon électrique Bon Foyer ouvert |
| Mécanisme Chauffage Mode Chauffage Eau chaude Etat intérieur Cheminée Nombre de terrasse | Radiateur Fuel Ballon électrique Bon Foyer ouvert |
| Mécanisme Chauffage Mode Chauffage Eau chaude Etat intérieur Cheminée Nombre de terrasse Type de Stationnement | Radiateur Fuel Ballon électrique Bon Foyer ouvert 1 Couvert |

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



























