

UEF Votre fiche bien Achat à HAGETMAU 40700



A VENDRE : Maison de plain pied 107 m² + vieille maison de 124 m²

HAGETMAU 40700

177 000 € *

* 177 000 € honoraires inclus 165 000 € Hors Honoraires Honoraires : 7.27% TTC à la charge de l'acquéreur. Guy HOQUET HAGETMAU

26 rue Victor HUGO 40700 HAGETMAU 0558055951

A VENDRE : Maison de plain pied 107 m² + vieille maison de 124 m²

EXCLUSIVITE! Proche d'Hagetmau, dans un petit village calme, nous vous proposons cet agréable ensemble immobilier comprenant tout d'abord une maison de plain pied de 107 m² avec entrée, pièce de vie de 27 m², cuisine indépendante, 4 chambres, salle d'eau avec douche à l'italienne et WC séparé le tout disposant d'un double vitrage intégral et chauffé par un poêle à granulés.

Puis vous disposerez d'une vieille maison de 124 m² répartie sur 2 niveaux à rénover intégralement (actuellement à l'état de grange) composée de 5 pièces au rez-de-chaussée, d'un grand grenier aménageable à l'étage et d'un garage attenant

L'ensemble se trouve sur un terrain de 5820 m².

Envie d'en savoir plus ? Contactez-nous et venez découvrir sans tarder ce bien qui saura à coup sûr s'adapter à la variété de vos projets immobiliers!

DPE en cours.

107.28 m² 5 pièce(s)

4 chambres

Fiche technique du bien

Date ERP	2025-04-25 14:12:11
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	237 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

















